

Serges Bériault  
3799 Old Highway 17  
Clarence-Rockland, Ontario  
K4K 1W2

6 mai 2026

À l'attention du Département d'infrastructure et  
Aménagement du territoire

Objet : Demande de dérogation mineure

Madame, monsieur,

Par la présente, je me permets de demander une demande de dérogation mineure pour la construction d'un garage détaché sur mon terrain avant de ma propriété. Le recul avant minimal exigé est de 15 mètres et je désire obtenir un recul de 10 mètres. Le garage sera d'une grandeur de 24 pieds sur 36 pieds qui servira à entreposer des objets récréatifs et personnels et améliorera l'environnement visuel de la propriété et aura aucun impact sur la communauté et va demeurer à usage résidentiel.

Tous les autres règlements de zonage seront tous rencontrés à l'exception de cette dérogation mineure.

Je vous prie d'agréer, l'expression de mes sincères salutations distinguées.



Serges Bériault



Micheline Duval

P.J. : Un chèque pour couvrir les coûts de la demande  
Un plan de site détaillé  
Une copie de l'acte de cession